

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA - VÝCHOD

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal

Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4
Tel: +420 236 034 034, fax: +420 236 034 000, E-mail: urad@exsmekal.cz

Spisová značka: **081 EX 17001/08-069 Ivd**

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4 - Praha 4, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Klatovech ze dne 13.8.2008, č.j. 15 Nc 4935/2008-6, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozhodčí nález Společnost pro rozhodčího řízení, a.s. ze dne 9.6.2008, č. j. K/2008/02307, ve věci **oprávněného: Komerční banka, a.s., se sídlem Na Příkopě 969/33, Praha 1 - Praha 1 114 07, IČ: 45317054**, právní zástupce JUDr. Roman Majer, advokát se sídlem Vyskočilova 1326/5, Praha 4 140 00, proti **povinnému: Josef Krines, bytem Malechov 23, Dolany - Malechov 339 01, IČ: 18236499, nar. 28.11.1954**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši Jistina 12 506,32 Kč s příslušenstvím: správní poplatek 714,00 Kč, náklady právního zastoupení 11 424,00 Kč, úrok z prodlení 25,00% ročně z částky 3 328,43 Kč od 2.2.2008 do zaplacení, úrok z úvěru 18,90% ročně z částky 5 880,01 Kč od 2.2.2008 do zaplacení, úrok z prodlení 6,10% ročně z částky 5 880,01 Kč od 2.2.2008 do zaplacení, náklady oprávněného: 6 436,90 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce, r o z h o d l podle § 164 o.s.ř. za použití § 254 odst.1 o.s.ř.,

t a k t o :

- I. Dražební jednání nařízené usnesením č.j. 081 EX 17001/08-048 Pry ze dne 4.2.2013 a odročené usnesením č.j. 081 EX 17001/08-060 Ivd ze dne 6.3.2013 na neurčito se **nařizuje na den 18.4.2013 v 11:30 hodin.**
- II. Výsledná cena dražených nemovitostí činí částku 140 620,- Kč.
Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, tedy na částku 94 000,- Kč.
Výše jistoty se stanoví částkou 14 100,- Kč.
- III. Práva a závady spojené s draženými nemovitostmi: nájemní právo, váznoucí na pozemcích LV č. 709.
- IV. Ostatní ustanovení usnesení č.j. 081 EX 17001/08-048 Pry zůstávají neměnná.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor vydal dne 4.2.2013 usnesení č.j. 081 EX 17001/08-048 Pry, kterým nařídil dražební jednání na den 7.3.2013. Před konáním dražby byly soudnímu exekutorovi doručeny listiny prokazující existenci nájemních práv k nemovitostem, které jsou předmětem dražby. Z důvodu nutnosti ocenění těchto práv, musel soudní exekutor dražební jednání odročit usnesením a to č.j. 081 EX 17001/ 08-060 Ivd na neurčito. Po ocenění těchto práv, byla stanovena nová výsledná cena předmětných nemovitostí, a tak soudní exekutor tímto usnesením nařizuje nový dražební rok na den 18.4.2013 v 11:30 hodin.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Plzni prostřednictvím podepsaného exekutora.

V Praze 4 dne 14.3.2013

JUDr. Marcel Smékal,
Soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení
Mgr. Ivana Dandová*