

Smlouva o dílo 17/2022

Město Švihov

se sídlem Nám.E.Beneše 38, 340 12 Švihov

IČO: 00256153

DIC: CZ00256153

za niž jedná: PaedDr. Václav Petrus, starosta

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Firma: ArchEnergy s.r.o.

Sídlo: Sokolovská 1105/100, 323 00 Plzeň

IČO 01795937, DIČ CZ01795937

zastoupená: Ing. arch. Petrem Kvasničkou

bankovní spojení: 2200439260/2010

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Energetický audit pro město Švihov**“ (dále jen „Dílo“) dle zákona č. 406/2000 Sb., kterým se především rozumí Systematická kontrola a analýza spotřeby energie za účelem získání dostatečných znalostí o stávajícím nakládání s energií v energetickém hospodářství, která identifikuje a kvantifikuje možnosti nákladově efektivních úspor energie a podává zprávy o zjištěních.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy dokončit Dílo bez vad a nedodělků nejpozději do **30. 11. 2022** (předpokládané zahájení prací 1. 7. 2022).

III.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla činí **249 000 Kč bez DPH**.

2. Cena bude uhrazena na účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě faktury_vystavené Zhotovitelem po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
3. Smluvní splatnost faktury bude 15 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů Objednateli. Objednatel neposkytuje zálohovou platbu.
4. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
5. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 1 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení Díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
6. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce, případně ji objednatel započte proti faktuře zhotovitele.
7. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení Díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).

IV.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.
2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

V.

Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

VI.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel záruční dobu v délce **24 měsíců**.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve dne 14. 6. 2022

V Plzni dne 19.05.2022



Plzeň