



835/PKT/2021-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/699/2021-PKTM

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

Aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

I.

Termín konání aukce

Touto „Aukční vyhláškou“ se vyhláší konání aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

Začátek aukce se stanovuje na den **27. 5. 2021 v 10:00 hodin**.

Konec aukce se stanovuje na den **23. 6. 2021 v 10:00 hodin**.

Zadavatelem aukce je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Příslušným pracovištěm Zadavatele aukce je odbor Odloučené pracoviště Klatovy.

Kontaktní osobou je Eva Plášková, telefon: 376 352 402, e-mail: eva.plaskova@uzsvm.cz.

II.

Podmínky účasti v aukci

Účast v aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen „EAS“). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést.

III.

Označení vyhlášovatele aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, pověřená na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění.

IV.

Předmět aukce

Předmětem elektronické aukce je nemovitá věc:

- **podíl o velikosti 2/21 pozemku KN p.p.č. 1513** o výměře 124 m², druh pozemku – orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, **v katastrálním území Lhovice**, obec Švihov, okres Klatovy, zapsaný na LV 1203, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

Popis předmětu aukce:

Pozemek se nachází v extravilánu obce Švihov, místní části Lhovice. Pozemek je veden v KN jako orná půda. Tento pozemek není zemědělsky obhospodařovaný ani zemědělsky užívaný. Na zemědělsky obdělávanou půdu pouze navazuje. K pozemku je zajištěn přístup z přilehlé komunikace ve vlastnictví Plzeňského kraje.

ČR - ÚZSVM je vlastníkem podílu o velikosti 2/21 pozemku KN p.p.č. 1513. Dalším spoluvlastníkem je patnáct fyzických osob a jedna právnická osoba.

Pozemek se nachází v bezpečnostním a ochranném pásmu objektu na plynovodní síti (v blízkosti se nachází vedení vnitrostátního VTL plynovodu nad 40 barů DN 1000, vnitrostátního VTL plynovodu nad 40 barů DN 1400 a vnitrostátního VTL plynovodu nad 40 barů DN 800). Pozemek je dotčen nadzemním vedením sítě NN střet, ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Dále zde dochází ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., konkrétně s průběhem metalického kabelu.

Majetek není zatížen věcným břemenem, soudním sporem ani jinou právní vadou či závazkem než je shora uvedeno.

Vlastníkem výše uvedené nemovité věci je Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 697 97 111.

V.

Prohlídka předmětu aukce

Prohlídka předmětu aukce se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

VI.

Nejnižší podání a Příhoz

1. Nejnižší podání činí **685,-- Kč** (slovy: šestsetosmdesátpět korun českých).
2. Příhoz je stanoven na částku minimálně **50,-- Kč** (slovy: padesát korun českých).

VII.

Účastníci aukce

1. Uživatelům EAS, kteří se do aukce přihlásí, bude jako účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní aukci. Vstupem do aukce účastník souhlasí s podmínkami kupní smlouvy.
2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu účastník svou účastí v aukci prohlašuje, že nemá vůči Zadavateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že dojde ke změně v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí správci. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření kupní smlouvy s Vítězem aukce.

VIII.

Úhrada ceny dosažené v aukci a převzetí předmětu aukce

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do aukce uvedl, že předmět aukce chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu, tj. *e-mail s oznámením o vítězství v aukci a informací, že o dalším postupu bude informován kontaktní osobou uvedenou v aukční vyhlášce*, doložit kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na předmětu aukce v prosté kopii (viz příloha č. 1 Aukčního řádu).
2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů, musí manžel/ka ve lhůtě do 14 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu, tj. *e-mail s oznámením o vítězství v aukci a informací, že o dalším postupu bude informován kontaktní osobou uvedenou v aukční vyhlášce*, doložit kontaktní osobě své identifikační údaje. Pokud podává nabídku jeden z manželů a hodlá kupní smlouvou nabýt předmět aukce do svého výlučného vlastnictví, musí ve lhůtě do 14 pracovních dnů od udělení souhlasu doložit kontaktní osobě jednu z listin dle čl. 10 odst. 3 písm. d) Aukčního řádu.

3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě 30 dnů ode dne udělení souhlasu, tj. e-mail s oznámením o vítězství v aukci a informací, že o dalším postupu bude informován kontaktní osobou uvedenou v aukční vyhlášce, na příslušné pracoviště Zadavatele aukce, prokázat svou totožnost (**včetně rodného čísla**) ve smyslu čl. 10 odst. 3 Aukčního řádu, a platně podepsat kupní smlouvu. Poté je třeba jeden podepsaný výtisk doručit s úředně ověřeným podpisem na příslušné pracoviště ve lhůtě do 14 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, pokud to Aukční řád vyžaduje.
4. Vítěz aukce může po dohodě s kontaktní osobou podepsat kupní smlouvu za využití poštovních služeb. Tento požadavek musí Vítěz aukce sdělit do 5 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu, tj. e-mail s oznámením o vítězství v aukci a informací, že o dalším postupu bude informován kontaktní osobou uvedenou v aukční vyhlášce. V takovém případě je Vítěz aukce povinen vrátit podepsanou kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dnů od doručení. **Jeden z výtisků musí v tomto případě být vždy opatřen úředně ověřeným podpisem.** Jestliže k převodu vlastnického práva je nutný zápis do katastru nemovitostí, je Vítěz aukce povinen z důvodu přípravy návrhu na zápis vkladu do katastru nemovitostí sdělit **své rodné číslo**, a to na formuláři (viz příloha č. 1 Aukční vyhlášky), který je zaslán spolu s kupní smlouvou.
5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 3 a 4 neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen doručit podepsanou kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem územně samosprávného celku. V případě, kdy má zástupce územně samosprávného celku založený podpisový vzor na příslušném katastrálním úřadě, nemusí být žádný z výtisků opatřen úředně ověřeným podpisem.
6. Nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení všech výtisků smlouvy podepsaných kupujícím zajistí Zadavatel aukce podpis smlouvy ze své strany.
7. Vítěz aukce obdrží od kontaktní osoby informace o platebních podmínkách a je povinen uhradit aukční cenu na účet Zadavatele aukce, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
8. Poté, co bude celá kupní cena uhrazena, včetně příslušenství a případných dalších závazků kupujícího, předá Zadavatel aukce spolu s kupujícím katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení kupní smlouvy spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro aukci předmětu, pro niž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.
2. Veškerá práva a povinnosti účastníků aukce, které nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.

Klatovy: 17-05-2021

VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Praha
sdělené příslušnému pracovišti Klatovy
-1-

.....
Zadavatel aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, pověřená na základě Příkazu generálního ředitele
č. 6/2019, v platném znění.

Formulář pro sdělení rodného čísla (Prohlášení o rodném čísle)

V souladu s ust. čl. 6 odst. 1 písm. b) NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákonem 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuji, že mé rodné číslo je následující:

RČ: _____ / _____

Toto rodné číslo uvádím z důvodu jeho nezbytnosti při vyhotovení návrhu na zápis vkladu převodu vlastnického práva, jehož titulem je Kupní smlouva č. UZSVM/PKT/2665/2021-PKTM, беру на vědomí zákonnost jeho zpracování a potvrzuji (prohlašuji) jeho správnost, přesnost a úplnost.

Jméno:

Příjmení:

Trvalý pobyt:

Podpis: