

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/18/11, konaného dne 17. 08. 2011 od 16.00 hod. na radnici – Švihov č.p. 38.

Zasedání Zastupitelstva města Švihov (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrušem (dále jako „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 8. 2011 do 17. 08. 2011 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášenischopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále jsou přítomni: ředitelka ZŠ a MŠ Švihov Mgr. J. Suchá a 1 občan – viz prezenční listina.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslavu Šlajsovou a Jaroslavu Hůrkovou, zapisovatelem Zdeňka Urbánka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K úpravě navrženého programu nebyly z řad členů zastupitelstva vzneseny připomínky.

1. Zahájení.

2. *Ověření zápisu č.17/2011.*

3. *Kontrola plnění usnesení.*

4. *Rozbor hospodaření ZŠ a MŠ Švihov za I. pololetí r. 2011.*

5. *Rozbor hospodaření města za I. pololetí r. 2011.*

6. *Směna pozemku č. 1242/5 v k.ú. Lhovice.*

7. *Prodej části pozemku p.č. 105 v k.ú. Lhovice.*

8. *Žádost o dotaci z PRV, osa IV. Leader – výměna oken MŠ.*

9. *Oprava chodníku v Čechově ulici.*

10. *Oprava komunikace v Zahradní ulici.*

11. *Rozpočtová změna č. 5.*

12. *Změna územního plánu č. 6.*

13. *Smlouva o zřízení věcného břemene Třebýcinka rekonstrukce NN.*

14. *Různé.*

Před hlasováním dal předsedající možnost členům se vyjádřit. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města schválilo předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 139/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 17/2011.

Ověření zápisu č. 17/2011 provedla J. Hůrková a M. Šlajsová. Zápis odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení.

Usnesení č. 119/Z15/11- Zastupitelstvo města ukládá příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Švihov odvod částky 350 tis. Kč z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele – termín do 31. 8. 2011 - trvá.

Bod č. 4 – Rozbor hospodaření ZŠ a MŠ Švihov za I. pololetí r. 2011 – písemný materiál

Ředitelka školy Mgr. J. Suchá podala krátký komentář k předloženému materiálu. Příjmy jsou překročeny z důvodu vybírání peněz od žáků na akce pořádané školou jako jsou výlety, kulturní akce – účetnictvím pouze prochází. U výdajů zdůvodnila plnění u těch položek hrazených z provozních prostředků, u kterých je plnění nad 50%. Překračována je i položka cestovné a stravné, kde jsou hrazeny náklady na cestovné pro zaměstnance na školení. Většinou jsou to akce, kde se za školení neplatí a hradí se jenom cestovní náklady. K tomu předsedající uvádí, že tyto prostředky nejsou určeny na hrazení nákladů na zaměstnance, to by mělo být hrazeno ze státních prostředků. Stejná situace je u nákupu učebnic. Neříká to proto, že by byl proti, ale je na škole, jak tyto prostředky využije a zda zastupitelstvo bude s tímto srozuměno.

K této položce konstatuje p. Šlajsová, že je naopak nečerpána položka školení a kurzy, ze které by mohly být tyto náklady částečně kompenzovány.

U hospodářské činnosti je plnění úměrné, plánovaný zisk bude naplněn.

K předloženému materiálu nebyly vzneseny další připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města bere na vědomí hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Švihov za I. pololetí r. 2011.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 140/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Rozbor hospodaření města za I. pololetí r. 2011 – písemný materiál

Předsedající nejprve uvedl, že k 30.6.2011 byla zrušena příspěvková organizace LVH Švihov. Její hospodaření za I. pololetí bylo ovlivněno plánovaným zrušením. Výnosy jsou nižší, příspěvek zřizovatele byl poskytnut pouze v nezbytně nutné výši.

Dále podal komentář k hospodaření města. Mírně se nenaplnuje plnění daní DPH, z příjmu právnických osob, naopak se překračují výnosy ostatních daní, které dorovnávají ztrátu. Dále okomentoval položky, které nedosáhly 50 % - správní poplatky, místní poplatky, neinvestiční dotace na školství od obcí, nájmy nebytových prostor, komunální služby, parkovné, zpětný odběr odpadu. Stejně tak u výdajů zdůvodnil plnění u těch položek, které překračují 50 % - kulturní dům, veřejné osvětlení, komunální služby, požární ochrana.

K předloženému materiálu nebyly vzneseny další připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města bere na vědomí hospodaření Města Švihov za I. pololetí r. 2011.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 141/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Směna pozemku p. č. 1242/5 v k. ú. Lhovice.

Předsedající k tomuto bodu uvedl, že na předchozím zasedání zastupitelstva byla problematika plánované směny pozemku podrobně projednána i za účasti p. Bulína a p. Sedláčkové. Záměr směny pozemku byl zveřejněn na úřední desce. Jedná se o směnu s finančním vyrovnáním části pozemku č. 1242/5 v k.ú. Lhovice dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 143-121/2011 o výměře 1.149 m², a to za pozemky u kulturního domu, pod kulturním domem a pod komunikacemi ve Lhovicích. Jediným zájemcem je [REDAKCE]. Pozemek p.č. 1245/5, nabízený ke směně, není dosud zapsán na LV zájemce. Z tohoto důvodu nelze směnu pozemků odsouhlasit.

Bod č. 7 – Prodej části pozemku p.č. 105 v k.ú. Lhovice.

Předsedající k tomuto bodu uvedl, že tento bod byl již projednáván na minulém zasedání zastupitelstva. Byl zveřejněn záměr prodeje části pozemku p.č. 105 v k.ú. Lhovice, která je přilpocena k pozemku p.č. 24 v k.ú. Lhovice, a to za cenu 30,50 Kč a 1 m² s tím, že kupující ponese náklady na zaměření pozemku a sepsání kupní smlouvy. Jediným zájemcem je p. [REDAKCE] ze Lhovic, majitel pozemku p.č. 24. Protože je nejprve tento pozemek nutno geometricky oddělit, bude prodej tohoto pozemku schválen až po přidělení nového parcelního čísla a zjištění velikosti pozemku. S tímto postupem členové zastupitelstva souhlasí.

Bod č. 8 – Žádost o dotaci z PRV, osa IV. Leader – výměna oken MŠ.

Předsedající seznámil se stavem výměny oken v budově MŠ. Část oken již je vyměněna. Počátkem září bude podána žádost o dotaci na výměnu zbytku oken v MŠ a oken ve školní jídelně. Součástí žádosti bude i provedení úpravy parku u jídelny – živý plot, lavičky.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o přiznání dotace z PRV, osa IV. Leader na akci výměna oken v MŠ Švihov.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 142/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Oprava chodníku v Čechově ulici.

Předsedající uvedl, že již byla opravena část chodníku od staré lékárny k Hostašům. Zbývající část je asfaltová s nerovnostmi po výpravách. Bude proveden nový povrch – zámková dlažba + výměna některých obrubníků. Na zhotovení této akce byly osloveny 3 firmy – BM zemní a stavební práce s.r.o. Skelná Huť, Eurovia Silba, a.s. Plzeň a Silnice Klatovy a.s. Výrazně nejnižší nabídku podala firma Silnice Klatovy a.s. za cenu 90.300 Kč vč. DPH. Vzhledem k příznivé ceně byla firma oslovena o podání další nabídky na chodník v uličce mezi ulicemi Havlíčkova a Vrchlického. Nabídka podána ve výši 86.417 Kč vč. DPH. Celkem oba chodníky nabízí zhotovit za částku 176.717 Kč vč. DPH.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s opravou chodníku v Čechově ulici a v uličce mezi ulicemi Vrchlického a Havlíčkova firmou Silnice Klatovy, a.s. za částku 176.717,- Kč vč. DPH.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 143/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 10 – Oprava komunikace v Zahradní ulici.

Předsedající uvedl, že v ulici Zahradní je špatný povrch, rozpadlý, nerovný. Jezdí tam linkový autobus. Na místo byli pozváni zástupci dvou firem, aby navrhli způsob opravy. Buď navrhují vybagrovat celý základ a dělat nově celou konstrukci vozovky nebo povrch opravit penetrací. Finančně únosné je pouze provedení opravy nátěrem penetrací. Došlo by o navýšení povrchu cca o 1 cm, budou výškově srovnány uzávěry vodovodních přípojek. Na tento způsob opravy se specializuje firma Eurovie Silba a.s. Plzeň, podala nabídku na opravu za částku 221.894,40 Kč vč. DPH.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s opravou ulice Zahradní firmou Eurovie Silba a.s. Plzeň za částku 221.894,40 Kč vč. DPH.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 144/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 11– Rozpočtová změna č. 5 – písemný materiál

Předsedající k tomuto bodu uvedl, že rozpočtová změna je vyvolána potřebou navýšení prostředků na požární ochranu. Současné vyšší čerpání je vyvoláno výměnou pneumatik u vozidla Tatra CAS 32, dále zahájením plánované opravy požární zbrojnice. V letošním roce bude provedena oprava propadající se podlahy a výměna 2 vrat. Vybourání stávající podlahy provedou hasiči svépomocí, nové podlahy a výměna vrat bude provedeno dodavatelsky. Na tyto práce byly osloveny 3 firmy, 1 firma odstoupila. Dále byla oslovena firma vyrábějící vrata. Na stavební práce a výměnu vrat byly podány 2 nabídky a samostatná nabídka na vrata od výrobce vrat. Dodání vrat od výrobce je levnější než nabídky stavebních firem formou subdodávky. Na stavební práce dala nabídku firma Domažlická stavební s.r.o. Domažlice za částku 89.266 Kč vč. DPH a firma Agimont a.s. Plzeň za částku 169.947 Kč vč. DPH. Na dodávku dvou sekvenčních vrat podala nabídku firma Šabatka s.r.o., provozovna Bezděkov za částku 172.193 Kč vč. DPH.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s provedením opravy podlahy garáže požární zbrojnice stavební firmou Domažlická stavební s.r.o. Domažlice za 89.226,- Kč a dodávku 2 sekvenčních vrat firmou Šabatka s.r.o, provozovna Bezděkov za částku 172.193 Kč vč. DPH.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 145/Z18/11 bylo schváleno.

Předložená rozpočtová změna navyšuje výdaje u požární ochrany o částku 330 tis. Kč, což je na pokrytí zejména stavebních prací na objektu požární zbrojnice ve Švihově.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města rozpočtovou změnu č. 5 – změnu rozpočtu města na rok 2011, kterou se navyšují výdaje u požární ochrany o částku 330.000 Kč.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 146/Z18/11 bylo schváleno

Bod č. 12 – Změna územního plánu č. 6.

Předsedající k tomuto bodu uvedl, že již dřívější zasedání zastupitelstva řešilo změnu územního plánu č. 6 v lokalitě Kokšín, a to možnost využití pozemku p.č. 771/11 pro bytovou výstavbu. Podle vyjádření MěÚ Klatovy – odboru výstavby a ÚP je v současné době toto území určeno pro výrobu, pokud by se provedla změna na bytovou zástavbu, pak by se změna dotkla vlastníka kravína v Kokšíně, protože by byla znemožněna zemědělská činnost v tomto objektu. Zastupitelstvo města přijalo závěr, že změnu území

zastupitelstvo schválí v případě, že bude doložen písemný souhlas vlastníka kravína, že s touto změnou územního plánu souhlasí. Pan [REDAKCE] tento souhlas od vlastníka objektu doložil, souhlasí se změnou využití pozemku p.č. 771/11 v k.ú. Kokšín z platného „území pro výrobu“ na nové „území smíšené“ za účelem výstavby rodinného domu s tím, že si je vědom všech následků s tím souvisejících. Tím již nic nebrání tomu, aby zastupitelstvo města se změnou využití území souhlasilo.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města na základě souhlasu majitele objektu kravína v Kokšíně souhlasí se změnou využití pozemku p.č. 771/11 v k.ú. Kokšín z platného „území pro výrobu“ na nové „území smíšené“ za účelem výstavby rodinného domu na tomto pozemku.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 147/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 13– Smlouva o zřízení věcného břemene Třebýcinka rekonstrukce NN.

Předsedající seznámil s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene, kterou zaslala společnost ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o uložení vedení NN v Třebýcince na pozemcích města p.č. 5/2, 23/1, 644/3 a 677/5 v souvislosti s opravou vedení NN. Za zřízení věcného břemene je sjednána jednorázová úhrada 2.000,- Kč K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene číslo IE-12-0002656/2 na uložení vedení NN na pozemcích p.č. 5/2, 23/1 644/3 a 677/5 v k.ú. Třebýcinka za jednorázovou úhradu 2.000,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 148/Z18/11 bylo schváleno.

Bod č. 14– Různé.

Koupě pozemku pod komunikací

Předsedající seznámil s dopisem majitelů pozemku p.č. 1618/2 v k.ú. Švihov u Klatov, kde tento pozemek nabízejí městu k odprodeji. Jedná se o pozemek o výměře 127 m² v ulici Na Záhumenici před domem č.p. 345. Tento pozemek nabízejí za částku 5.000,- Kč. Navrženo tento pozemek odkoupit.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 1618/2 v k.ú. Švihov u Klatov o výměře 127 m² za částku 5.000,- Kč od majitelů [REDAKCE], Švihov 345 a [REDAKCE], Švihov 429.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 149/Z18/11 bylo schváleno.

Žaloba proti p. [REDAKCE]

Předsedající uvedl, že pan [REDAKCE] jako bývalý nájemce nebytových prostor ve Švihově č.p. 93, dluží městu na nájemném a službách přes 73 tis. Kč. Nájemní vztah byl ze strany města zrušen a dlužnou částku má uhradit do 31.8.2011. Pokud by do tohoto termínu částku neuhradil, bude na vymáhání této částky podána žaloba u soudu.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žaloby proti p. [REDAKCE], bývalému nájemci nebytových prostor ve Švihově č.p. 93, o úhradu dlužné částky 73.117,50 Kč, pokud tato částku nebude dlužníkem uhrazena do 31.8.2011.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 150/Z18/11 bylo schváleno.

Nabídka pronájmu nebytových prostor

Předsedající uvedl, že ukončením nájmu s [REDAKCE] je možno nebytové prostory v objektu Šťárovna ve Švihově č.p. 93 opět nabídnout k pronájmu. Prostory jsou zkolaudovány jako prodejny. K pronájmu se nabízí všechny uvolněné nebytové prostory.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Šťárovny č.p. 93 ve Švihově jako prodejny.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 151/Z18/11 bylo schváleno.

Dotace z Programu podpory akcí spolků

Předsedající seznámil se žádostí SK Velovis o dotaci z Programu podpory akcí spolků na uskutečněný veřejný závod na kolech Kolem vodního hradu Švihov. Akce byla dle předloženého vyúčtování ztrátová. Žádá o pokrytí ztráty ve výši 60%. Dle programu je možno poskytnout dotaci ve výši 60 % ztráty, maximálně do výše 10.000,- Kč.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace SK Velovis Švihov z Programu podpory akcí spolků na uskutečněný závod na kolech Kolem vodního hradu Švihov ve výši 60 % ztráty, maximálně však do výše 10.000,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 152/Z18/11 bylo schváleno.

Rozdělení výtěžku z parkování při akcích 22.-23.7 a 14.8.2011.

Tajemník seznámil s tržbami z parkovného při festivalu České hrady.cz ve dnech 22.7. – 23.7. a koncertu dne 14.8.2011. Celkem bylo vybráno 66.600,- Kč, po odvodu DPH zůstává 55.498,-Kč. Tak jako v minulých letech se 70 % , tj. 38.848 Kč rozděluje jednotlivých složkám, jejichž členové se na organizaci parkování podíleli. Rozdělení je vypočteno podle počtu odsloužených hodin následovně:

SDH Třebýcinka	- 5.230,- Kč
Skaut Švihov	- 5.230,- Kč
Sokol Švihov	- 5.603,- Kč
SDH Lhovice	- 5.603,- Kč
SDH Kamýk	- 4.109,- Kč
SDH Kokšín	- 4.109,- Kč
FC Švihov	- 2.988,- Kč
SDH Stropčice	- 2.988,- Kč
MS Lysina	- 2.988,- Kč

Je veden podrobný přehled od roku 2005, kdy se začal festival pořádat, a to jak o odsloužených hodinách, tak i výtěžcích jednotlivých složek. Od roku 2005 bylo celkem složkám včetně letošního roku rozděleno již 177.167,- Kč.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky či dotazy.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace spolkům z výtěžku organizace parkování při akcích ve dnech 22. – 23. 7. a 14. 8. 2011, a to:**

SDH Třebýcinka	- 5.230,- Kč
Skaut Švihov	- 5.230,- Kč
Sokol Švihov	- 5.603,- Kč
SDH Lhovice	- 5.603,- Kč
SDH Kamýk	- 4.109,- Kč
SDH Kokšín	- 4.109,- Kč
FC Švihov	- 2.988,- Kč
SDH Stropčice	- 2.988,- Kč
MS Lysina	- 2.988,- Kč

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 153/Z18/11 bylo schváleno

Diskuze:

Fr. Vaněček - dotazuje se přítomného p. Palečka, jak je to s peticí, která je adresovaná zastupitelstvu, pozemek v Kokšíně se neprodává, o co tedy jde. P. Paleček k zaslané petici sděluje, že je to protinávrh jiné petice. Starosta k tomu uvádí, že minulý týden zaslal majitelce koní upozornění na volné pobíhání koní na veřejném prostranství. Prodej pozemku, proti kterému je petice směřována, není na programu, žádná nová žádost nebyla podána. p. Paleček uvádí, že se na koních jezdí stále v nesklizeném obilí, v lese s volně pobíhajícími psy apod.

M. Šlajsová – dotazuje se na zrcadlo u viaduktu na Kamýk, kdy bude instalováno nové x starosta reaguje, že jej již objednával, ale zatím se firma neozvala. Bude jej urgovat.

Na závěr předsedající poděkoval členům zastupitelstva za podíl na zdárném průběhu návštěvy ze Švýcarska.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva, zda ještě mají dotaz či připomínku. Nikdo nemá.
Zasedání ukončeno v 18.20 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 2) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 21.08.2011

Zapisovatel: Zdeněk Urbánek

Ověřovatelé: Miroslava Šlajsová..... dne

Jaroslava Hůrková dne

PaedDr. Václav Petrus, starosta města..... dne