

Z á p i s

**ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/18/20, konaného dne 23. 6. 2020 od 18.00 hod.
v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274**

Zasedání Zastupitelstva města Švihova (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrusem (dále jen „předsedající“). Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 6. 2020 do 23. 6. 2020 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 9 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Jiřího Ungera a Martinu Haškovou, zapisovatele Ing. Marka Boublíka.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

Před hlasováním dal předsedající možnost členům zastupitelstva se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 200/Z18/20 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. Z/17/20

Ověření zápisu č. Z/17/20 provedl p. Jiří Unger a p. Martina Hašková. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Schválení závěrečného účtu města za rok 2019

Dokument vychází z podkladů, které budou projednávány také v rámci schválení účetní závěrky města Švihova. V roce 2019 hospodařilo město s příjmy ve výši 48.641.737,16 Kč a výdaji ve výši 35.800.410,85 Kč. Přebytek je 12.841.326,31 Kč.

Při přezkumu hospodaření provedeném Krajským úřadem Plzeňského kraje bylo konstatováno, že nedostatky z minulé kontroly byly odstraněny a k hospodaření města v roce 2019 nemá KÚPK žádných námitek.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města za rok 2019 včetně zprávy Krajského úřadu Plzeňského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2019, a to vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města bez výhrad

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 201/Z18/20 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Schválení účetní závěrky města Švihova a Základní školy a Mateřské školy Švihov, příspěvkové organizace, za rok 2019

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, předkládá účetní jednotka pro schválení účetní závěrky níže uvedené podklady:

výkaz rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření, inventarizační zprávu za rok 2019.

Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 výše uváděné vyhlášky. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. V roce 2019 hospodařilo město s výnosy ve výši 46 661 753,03 Kč a náklady ve výši 28,723.753,03 Kč (zlepšený hospodářský výsledek činí 17,937.980,39 Kč). Účetní závěrka města za rok 2019 byla projednána ve finančním výboru, tento nemá námitek a doporučuje ZM ke schválení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, účetní závěrku města Švihova včetně výsledku hospodaření města za rok 2019 sestavenou k 31.12.2019.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 202/Z18/20 bylo schváleno.

Dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění, předkládá účetní jednotka pro schválení účetní závěrky níže uvedené podklady: schvalovanou účetní závěrku, výkaz rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha účetní závěrky, inventarizační zprávu za rok 2019. Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 výše uváděné vyhlášky. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Organizace hospodařila v roce 2019 s výnosy ve výši 42,179.886,- Kč a náklady 42,168.495,- Kč. Hospodaření vykázalo k 31.12.2019 zisk ve výši 11.391,00 Kč. Je navrhováno, aby zlepšený hospodářský výsledek byl převeden do rezervního fondu. Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2019 byla projednána ve finančním výboru s doporučením ZM ke schválení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Švihov, okres Klatovy, příspěvkové organizace, včetně výsledku hospodaření za účetní období 2018 sestavenou k 31. 12. 2019. Zlepšený hospodářský výsledek ve výši 11.391,- Kč bude převeden do rezervního fondu ke krytí ztrát budoucích let.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 203/Z18/20 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Koupě pozemku parc. č. st 50/3 v k. ú. Švihov

Město Švihov tento pozemek kupuje z důvodu budoucí výstavby sociálních bytů a ordinace v budově „staré školy“. Tento pozemek město plánuje využít jako parkoviště a případně dětské hřiště. Na pozemku se nachází nemovitost, která je ve vlastnictví města, pozemek patří České republice, zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Město Švihov v minulosti dvakrát žádalo o bezúplatný převod. Nyní je poslední možnost pozemek koupit, jinak bude nabízen ve veřejné dražbě.

Pošar: Cena za m² je poměrně vysoká.

Předsedající: Cena vychází na 315 Kč, město stavební parcely prodávalo za 800 Kč. Cena vychází ze znaleckého posudku, který nechal zpracovat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavřít kupní smlouvu č. UZSVM/PKT/2892/2020 - PKTM na pozemek parc. č. st. 50/3 v k. ú. Švihov s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu 187 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 204/Z18/20 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Stavební úpravy atletické dráhy ZŠ Švihov

Při počátečních stavebních úpravách bylo pracovníky zhotovitele zjištěno, že podkladové vrstvy stávajícího atletického oválu obsahují štěrk s velkou příměsí zeminy a škváry. Za mrazivého počasí by mohlo dojít zvětšení objemu tohoto nekvalitního podkladu a k rozlámání umělého povrchu atletické dráhy, za což by zhotovitel odmítl nést záruku. Z tohoto důvodu firma navrhuje nahradit podkladní vrstvy novým štěrkem a

naceni s tím spojené méněpráce a vícepráce na základě již oceněných položek pod nově budovaným rozběžiskem pro skok do výšky. Rozdíl těchto položek je 310.476,75 Kč s tím, že firma ponese plnou záruku za provedené dílo.

Pošar: Projektant zřejmě pochybil při provádění sond, měl jich požadovat více, dílo se z tohoto důvodu prodraží.

Předsedající: Projektant vycházel ze sondy, kterou provedli zaměstnanci města. Pokud by projektant dal do rozpočtu výměnu podkladních vrstev v plném rozsahu, jak navrhuje zhotovitel, byla by cena díla ve výsledku stejná, neboť se nemění jednotkové ceny zhotovitelem oceněného výkazu výměr.

Návrh usnesení: ZM schvaluje uzavřít dodatek smlouvy o dílo se společností Linhart spol. s r. o., IČ 47052121, se sídlem Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem, kterou dojde k navýšení ceny o 310.476,75 Kč + DPH na akci „Švihov-stavební úpravy atletické dráhy p. p. č. 706/3 v k. ú. Švihov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 205/Z18/20 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Žádost Diakonie ČCE – Středisko Praha – raná péče

Diakonie ČCE – Středisko Praha žádá o příspěvek 10 000 Kč na ranou péči. Ve Švihově je jedna rodina, která tyto služby využívá. Roční náklady na službu raná péče na 1 rodinu jsou přibližně 40 000 Kč.

Návrh usnesení: ZM schvaluje příspěvek z rozpočtu města ve výši 10 000 Kč pro Diakonii ČCE na financování rané péče

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 206/Z18/20 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Různé

a) Záměr pachtu pozemků

Město Švihov zveřejňuje záměr pachtu nemovitěho majetku. Jedná se o pozemky k provozování zemědělské činnosti o celkové rozloze 65,1379 ha. Pozemky v současné době má v pachtu Statek Sobětice. Smlouva o pachtu se uzavírá na dobu určitou od 1. 10. 2020 do 30. 9. 2030.

Pošar: Jsem toho názoru, že doložka vyjmutí by měla mít více možností, nikoli pouze z důvodu výstavby komunikace.

Předsedající: Znění smlouvy o pachtu může být ještě upraveno, vybraného pachtýře budeme schvalovat na příštím zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zveřejnit záměr pachtu zemědělských pozemků města o celkové výměře 65,1379 ha na dobu od 1. 10. 2020 do 30. 9. 2030.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 207/Z18/20 bylo schváleno.

b) Změna rozpočtu č. 3

Předsedající přítomné seznámil se změnou rozpočtu č. 3 na rok 2020 – viz. příloha tohoto zápisu.

ZM bere na vědomí, nehlasuje se.

c) **Partnerská smlouva TO Pošumaví**

Uzavřením tohoto partnerství město Švihov vyjadřuje svůj souhlas s příslušností k území Turistické oblasti Pošumaví, z.s. a zároveň souhlasí s činností spolku Turistická oblast Pošumaví z.s. na katastrálním území města Švihov a jeho místních částí. Příspěvek činí 2 000 Kč za rok. Uzavřením smlouvy s městem Švihov pak vzniká možnost i ostatním obcím na hranici katastru Švihova, protože se mohou připojit pouze obce, které po připojení tvoří jednotný územní celek.

Pošar: Navrhují, aby po roce činnosti byl vyhodnocen přínos této spolupráce.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s členstvím města Švihova v organizaci Turistická oblast Pošumaví, z. s., IČ 22741011, se sídlem Náměstí 133, 340 34 Plánice.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 208/Z18/20 bylo schváleno.

d) **Dotace Plzeňského kraje**

Plzeňský kraj schválil dotaci na akci „Vodovodní přivaděč a optický kabel Dehtín – Švihov“ z Dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2020 ve výši 3 400 000 Kč.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přijetím dotace od Plzeňského kraje na akci „Vodovodní přivaděč a optický kabel Dehtín – Švihov“ ve výši 3 400 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 209/Z18/20 bylo schváleno.

Plzeňský kraj schválil dotaci na VDJ kabel Dehtín – ÚV Švihov z Finanční podpory výstavby a rozšiřování metropolitních sítí ve výši 1 250 000 Kč.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přijetím dotace od Plzeňského kraje na akci „VDJ kabel Dehtín – ÚV ŠVIHOV“ ve výši 1 250 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 210/Z18/20 bylo schváleno.

Plzeňský kraj schválil dotaci na akci „Jíno – oprava mostu přes řeku Úhlavu“ z dotačního titulu PSOV PK 2020 – Projekty obcí ve výši 380 000 Kč.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přijetím dotace od Plzeňského kraje na akci „Jíno – oprava mostu přes řeku Úhlavu“ ve výši 380 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 211/Z18/20 bylo schváleno.

e) **Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR**

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR schválilo městu Švihov dotaci na akci „Oprava místní komunikace Kamýk – Těšnice“. Město Švihov má již uzavřenou smlouvu s budoucím zhotovitelem (Silnice Horšovský Týn), kdy ve smlouvě byl dodatek, že akce se bude realizovat pouze v případě schválení dotace. Výše dotace nebyla upřesněna.

Návrh usnesení: ZM souhlasí s přijetím dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Oprava místní komunikace Kamýk – Těšnice“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 212/Z18/20 bylo schváleno.

f) **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby Švihov KT, K Cihelně 302 – NN, č. IE 12-0007839/VB/01**

Společnost ČEZ žádá město Švihov o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1595/3 z důvodu uložení elektrického vedení v délce cca. 12 m.

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Švihov KT, K Cihelně 302 – NN.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 213/Z18/20 bylo schváleno.

g) **Veřejná zakázka: Traktor pro město Švihov**

Město Švihov vypsal veřejnou zakázku na pořízení nové traktoru. Zakázka byla zveřejněna na webu města Švihov a byl stanoven termín, do kterého mohou zájemci podávat své nabídky. Byla doručena nabídka společnosti AGROWEST a. s., IČ 27961958, se sídlem Božkovská 397/15, Plzeň za cenu 990 000 Kč + DPH. Cena bude uhrazena ve splátkách prostřednictvím leasingové společnosti.

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s přidělením zakázky „Traktor pro město Švihov“ společnosti AGROWEST a. s., IČ 27961958, se sídlem Božkovská 397/15, Plzeň za cenu 990 000 Kč + DPH, která bude uhrazena ve splátkách prostřednictvím leasingové společnosti.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 214/Z18/20 bylo schváleno.

h) **Z programu podpory akcí spolků na r. 2020 byla podána 1 žádost na podporu kulturní akce**

SDH Lhovice žádá o dotaci ve výši 2 000 Kč na akci – Výlet na jezera na Šumavu, která se bude konat dne 27. 6. 2020.

Žádost splňuje předepsané náležitosti a byla podána včas (před konanou akcí)

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s dotací 2000,- Kč z programu spolků na rok 2020 pro SDH Lhovice (Výlet na jezera na Šumavu)**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 215/Z18/20 bylo schváleno.

ch) **Žádost Zdeňky Petelíkové, IČ 76159281, nám. Dr. E. Beneše 225, 340 12 Švihov o prominutí nájmu za období březen – květen 2020 nebytových prostor (restaurace) na adrese Švihov, Tyršova 274.**

Návrh usnesení: **ZM schvaluje žádost Zdeňky Petelíkové, IČ 76159281 o prominutím nájmu nebytových prostor na adrese Švihov, Tyršova 274 za období březen – květen 2020.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 216/Z18/20 bylo schváleno.

i) **Žádost Zdeňky Petelíkové, IČ 76159281, nám. Dr. E. Beneše 225, 340 12 Švihov o prodloužení výpovědi z nájmu nebytových prostor (restaurace) na adrese Švihov, Tyršova 274 ke dni 31. 8. 2020.**

Návrh usnesení: **ZM schvaluje žádost Zdeňky Petelíkové, IČ 76159281 o prodloužení výpovědi z nájmu nebytových prostor na adrese Švihov, Tyršova 274 ke dni 31. 8. 2020.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 217/Z18/20 bylo schváleno.

j) **Žádost** [redacted] **o prodloužení lhůty na zahájení stavby**

[redacted] podali žádost o prodloužení lhůty k zahájení výstavby rodinného domu, která byla jednou z podmínek při koupi pozemku od města Švihov. Z důvodu přijatých opatření vlády (COVID – 19) nebyl schopen zhotovitel zahájit práce na výstavbě rodinného domu a manželé nemohou splnit podmínku vyplývající ze smlouvy.

Návrh usnesení: **ZM souhlasí s prodloužením lhůty na zahájení stavby** [redacted] **do konce roku 2020.**

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 218/Z18/20 bylo schváleno.

k) Předsedající se vrátil k minulému zasedání, kdy pan Urbánek navrhoval zavedení dvousložkové ceny vody. Pan předsedající přítomně seznámil s principem vytváření ceny vodného a stočného a dále uvedl, že danou problematiku konzultoval rovněž s ředitelem Šumavských vodovodů a kanalizací Ing. Vlčkem. Pan Ing. Vlček uvedl, že dvousložkovou cenu vody nepoužívají, protože při takovém výpočtu se cena vodného zvýší zejména malým odběratelům, kteří se s vodou snaží šetřit. Došlo by tak k navýšení ceny vody pro seniory a sociálně slabé. Z tohoto důvodu město Švihov zůstane u stávajícího výpočtu vodného a stočného.

Diskuse:

Paní Palečková jako zástupce finančního výboru zhodnotila závěrečný účet města jako velmi příznivý a uvedla, že plánované kontroly FV budou z důvodu přijatých opatření vlády provedeny v měsících červenci a srpnu. Dále ocenila přístup kontrolovaných pracovníků.

Přílohy zápisu:

1) *Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*

2) *Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů*

3) *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Švihov KT, K Cihelně 302 – NN, č. IE 12-0007839/VB/01*

4) *Změna rozpočtu č. 3 na rok 2020*

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 6. 2020

Zapisovatel: Ing. Marek Boublík

Ověřovatelé: Jiří Ungerdne

Martina Haškovádne

PaedDr. Václav Petrus, starosta městadne

Vyvěšeno:

Sejmuto: