

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Švihov č. Z/40/17, konaného dne 26.09. 2017 od 18.00 hod. v Kulturním domě ve Švihově – Švihov, Tyršova 274

Zasedání Zastupitelstva města Švihov (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou města PaedDr. Václavem Petrusem (dále jen „předsedající“). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace o termínu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.09.2017 do 27.09.2017 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Tím je zastupitelstvo usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomno: 11 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu Vladimíru Beštovou a Jiřího Ungera, zapisovatelem Hanu Bártovou.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu tak, jak byl zveřejněn v pozvánce.

1. Zahájení
2. Ověření zápisu č. 39/2017
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis do kroniky města za rok 2016
5. Žádosti o dotace z programu podpory
6. Směna části obecních pozemků p.č. 725/7 a p.č. 735/1 vše k.ú. Švihov u Klatov
7. Pacht pozemku p.č. 734/6 k.ú. Švihov u Klatov
8. Pacht části pozemku p.č. 725/7, p.č. 735/1, p.č. 818, p.č. 817/2, p.č. 1637/5 vše k.ú. Švihov u Klatov
9. Žádosti spolků o prominutí nájmu
10. Různé

Před hlasováním dal předsedající možnost členům se vyjádřit. K navrženému programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení: ZM schvaluje předložený program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 354/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Ověření zápisu č. 39/2017

Ověření zápisu č. 39/2017 provedli Vladimíra Beštová a Jiří Unger. Zápis byl přečten a odpovídá projednávaným skutečnostem.

Bod č. 3 – Kontrola plnění usnesení

Ke kontrole není žádný bod usnesení.

Bod č. 4 – Zápis do kroniky města za rok 2016

Členové zastupitelstva obdrželi návrh zápisu do kroniky města za rok 2016. Návrh se doplňuje ještě o zprávy některých spolků, které je dodaly až na výzvu starosty s odvoláním na poskytování dotací z rozpočtu města.

K zápisu nejsou připomínky.

Návrh usnesení: ZM schvaluje zápis do kroniky města za rok 2016.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 355/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Žádosti o dotace z programu podpory

O dotaci z Programu podpory sportu na rok 2017 podal žádost:

- FC Švihov z.s., se sídlem Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38 ve výši 15.000,00 Kč

O dotaci z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2017 podal žádost:

- FC Švihov z.s., se sídlem Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38 ve výši 24.400,00 Kč

O dotaci z Programu podpory akcí spolků na r. 2017 podali žádost:

- Komunitní škola Švihov, z.s., se sídlem Švihov, Školní 343 ve výši 2.000,00 Kč na akci VU3V – podzimní semestr 2017,
- Svaz zdravotně postižených - Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,00 Kč na „Poznávací zájezd Kladruby – Stříbro“ konaný 13.06. 2017,
- Svaz zdravotně postižených - Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,00 Kč na akci „Dechovkový festival Dlouhá Ves u Sušice“ dne 22.07. 2017,
- Sportovní klub VELOVIS ŠVIHOV, se sídlem Švihov, nám. T. G. Masaryka 111, ve výši 2.000,00 Kč na akci „23. ročník závodu MTB – Okolo hradu Švihov“ konanou dne 14.05. 2017,
- Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Švihov, se sídlem Švihov 104 ve výši 2.000,00 Kč na akci „Výstava zahrádkářů Čimelice“ konanou 26.08. 2017.

Návrh usnesení: ZM schválilo poskytnutí dotace:

z Programu podpory sportu na rok 2017:

- FC Švihov z.s., se sídlem Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38 ve výši 15.000,00 Kč

z Programu podpory mládežnických složek spolků na rok 2017:

- FC Švihov z.s., se sídlem Švihov, Nám. Dr. E. Beneše 38 ve výši 24.400,00 Kč

z Programu podpory akcí spolků na r. 2017:

- Komunitní škola Švihov, z.s., se sídlem Švihov, Školní 343 ve výši 2.000,00 Kč na akci VU3V – podzimní semestr 2017,
- Svazu zdravotně postižených - Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,00 Kč na „Poznávací zájezd Kladruby – Stříbro“ konaný 13.06. 2017,
- Svazu zdravotně postižených - Šumava - Klub Švihov, se sídlem Švihov, Kokšín 4 ve výši 2.000,00 Kč na akci „Dechovkový festival Dlouhá Ves u Sušice“ dne 22.07. 2017,
- Sportovnímu klubu VELOVIS ŠVIHOV, se sídlem Švihov, nám. T. G. Masaryka 111, ve výši 2.000,00 Kč na akci „23. ročník závodu MTB – Okolo hradu Švihov“ konanou dne 14.05. 2017,
- Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Švihov, se sídlem Švihov 104 ve výši 2.000,00 Kč na akci „Výstava zahrádkářů Čimelice“ konanou 26.08. 2017.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 356/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Směna části obecních pozemků p.č. 725/7 a p.č. 735/1 vše k.ú. Švihov u Klatov

Záměr směny části pozemku p.č. 725/7 – druh pozemku orná půda, a části pozemku p.č. 735/1 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, o celkové o výměře 207 m², vše k. ú. Švihov u Klatov ve vlastnictví města za pozemek p.č. 586/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Jíno ve vlastnictví p. [redacted], bytem [redacted], byl schválen na zasedání ZM dne 29.08. 2017 a zveřejněn po dobu 15 dnů před projednáním na dnešním zasedání v době od 08.09.2017 do 26.09. 2017.

O směnu požádal [redacted] z důvodu, že jako vlastník zemědělského pozemku nemá přístup na veřejnou komunikaci. Pozemek p.č. 586/1 k. ú. Jíno se nachází pod veřejnou cestou. V zákonné lhůtě podal připomínku k záměru směny Statek Sobětice s.r.o. Argumentuje, že směnou dojde k rozdělení půdního bloku, který v současné době obhospodařují. Jejich pozemky, které sousedí se zemědělským pozemkem [redacted] p.č. 725/4 k.ú. Švihov u Klatov, se stanou těžko přístupné a obdělávatelné.

K uvedené námitce předsedající uvedl, že stávající veřejná komunikace je zpevněná a pro zajištění přístupu na pozemky v užívání Statku Sobětice s.r.o. dostačující. Není důvod, proč by ke směně nemohlo dojít.

Na základě osobního jednání podal [REDAKCE] novou žádost o směnu s tím, že žádá o směnu pouze části pozemku p.č. 725/7 o celkové výměře 207 m², k. ú. Švihov u Klatov ve vlastnictví města za pozemek p.č. 586/1 k. ú. Jíno o celkové výměře 207 m² v jeho vlastnictví. Dále [REDAKCE] žádá o schválení zřízení věcného břemene služebnosti cesty v šíři 6 m na pozemku p.č. 735/1 k.ú. Švihov u Klatov a to ve prospěch majitele pozemku p.č. 725/4 a části pozemku odděleného z pozemku p.č. 725/7 vše k.ú. Švihov u Klatov.

Návrh usnesení: ZM revokuje usnesení č. 348/Z39/2017 ze dne 29.08. 2017, kterým byl vydán souhlas se zveřejněním majetkoprávního záměru směny části pozemku p.č. 725/7 – druh pozemku orná půda, a části pozemku p.č. 735/1 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, vše k. ú. Švihov u Klatov o celkové výměře 207 m² ve vlastnictví města za pozemek p.č. 586/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 207 m², k. ú. Jíno ve vlastnictví [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu včetně nákladů na sepsání směnné smlouvy a zanesení do katastru nemovitostí ponese žadatel.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 357/Z40/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM souhlasí se zveřejněním majetkoprávního záměru směny části pozemku p.č. 725/7 – druh pozemku orná půda, k. ú. Švihov u Klatov o celkové výměře 207 m² ve vlastnictví města za pozemek p.č. 586/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 207 m², k. ú. Jíno ve vlastnictví p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu včetně nákladů na sepsání směnné smlouvy a zanesení do katastru nemovitostí ponese žadatel.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 3, zdržel se 0. Usnesení č. 358/Z40/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM rozhodlo o vzniku věcného břemene služebnosti cesty na pozemku ve vlastnictví města p.č. 735/1 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Švihov u Klatov v šíři 6 m ve prospěch vlastníka pozemku p.č. 725/4 a části pozemku odděleného z pozemku p.č. 725/7 vše k.ú. Švihov u Klatov. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za úplaty ve výši 500,00 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 3, zdržel se 0. Usnesení č. 359/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Pacht pozemku p.č. 734/6 k.ú. Švihov u Klatov

O pronájem žádá p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] z důvodu srovnání oplocení svého pozemku.

Záměr pachtu byl schválen na zasedání ZM dne 29.08.2017 a zveřejněn po dobu 15 dnů před projednáním na dnešním zasedání v době od 08.09.2017 do 26.09. 2017.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo rozhodlo o pachtu pozemku p.č. 734/6 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Švihov u Klatov o výměře 105 m² za cenu 0,15 Kč/ m² p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 360/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Pacht části pozemku p.č. 725/7, p.č. 735/1, p.č. 818, p.č. 817/2, p.č. 1637/5 vše k.ú. Švihov u Klatov

O pronájem požádal p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], který uvedené pozemky dlouhodobě užívá. Záměr pachtu byl schválen na zasedání ZM dne 29.08.2017 a zveřejněn po dobu 15 dnů před projednáním na dnešním zasedání v době od 08.09.2017 do 26.09. 2017.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo rozhodlo o pachtu části pozemku p.č. 725/7 – druh pozemku orná půda, o výměře 8 m², části pozemku p.č. 735/1 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 6 m², části pozemku p.č. 818 – druh pozemku orná půda, o výměře 28 m², pozemku p.č. 817/2 – druh pozemku zahrada, o výměře 579 m², části pozemku p.č. 1637/5 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², vše k.ú. Švihov u Klatov, za cenu 0,50 Kč/m²/rok na dobu neurčitou, a to p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 361/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Žádosti spolků o prominutí nájmu

Žádost o prominutí nájmu kulturního domu ve Švihově v souvislosti s pořádáním pouťové zábavy dne 02.09.2017 předložil spolek FC Švihov.

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Třebýcinka předložil žádost o prominutí nájmu z festivalového stanu pronajatého za účelem konání poutové zábavy dne 30.09. 2017 v Třebýcince.

Návrh usnesení: ZM schválilo prominutí nájmu velkého sálu v KD Švihov spolku FC Švihov v souvislosti s konáním pouťové zábavy dne 02.09.2017 ve Švihově.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 362/Z40/17 bylo schváleno.

Návrh usnesení: ZM schválilo prominutí nájmu festivalového stanu pro SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Třebýcinka v souvislosti s akcí „Pouťová zábava“ konanou dne 30.09. 2017 v Třebýcince.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 363/Z40/17 bylo schváleno.

Bod č. 10- Různé

- **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

Smlouva se týká plánované překládky metalického kabele na pozemku parc.č. 1618/6 k.ú. Švihov u Klatov z důvodu výstavby nové komunikace ve Švihově v lokalitě Na Záhumenici.

Návrh usnesení: ZM schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Městem Švihov a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., se sídlem Žižkov, Olšanská 2681/6, Praha 3 v zastoupení společnosti ARANEA NETWORK a.s., se sídlem Praha 4, Modřanská 307/98 týkající se vedení podzemního komunikačního vedení na pozemku parc.č. 1618/6 k.ú. Švihov u Klatov, mimo plánovanou komunikaci ve Švihově Na Záhumenici. Jednorázová náhrada činí 500,00 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 364/Z40/17 bylo schváleno.

- **Rozpočtová opatření**

Předsedající seznámil přítomné s předloženým rozpočtovým opatřením. V návaznosti na mimořádnou splátku hypotečního úvěru na 24 bj. ve Švihově ve výši 1.048.000,00 Kč došlo také k navýšení mimo jiné příjmů v položce přijatý investiční příspěvek od stavebního a bytového družstva. Schválené saldo rozpočtu zůstává zachováno ve výši 23.535.000,00 Kč.

- **Jmenování členů školské rady**

Pro nové tříleté funkční období školské rady ZŠ a MŠ Švihov, příspěvkové organizace je potřeba jmenovat dva členy za město jakožto zřizovatele. Při volbách do školské rady konaných 21.11.2017 budou zvoleni za členy školské rady zástupci z řad zákonných zástupců žáků a z řad pedagogických pracovníků. Dosud za zřizovatele byli členy rady starosta p. Václav Petrus a členka zastupitelstva p. Vladimíra Beštová. Tajemnice MěÚ p. Bártová navrhuje ponechat zástupce zřizovatele v tomto složení i nadále. Jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení: ZM jmenuje za členy školské rady Základní školy a Mateřské školy Švihov, okres Klatovy, příspěvkové organizace PaedDr. Václava Petrusa a p. Vladimíru Beštovou.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2. Usnesení č. 365/Z40/17 bylo schváleno.

• **Diskuse:**

Předsedající: Na dotaz týkající se možného bankomatu ve Švihově odpověděl, že město může oslovit např. ČSOB a Českou spořitelnu. Bohužel náklady na provoz jsou vysoké (dle předchozích jednání s bankami by město muselo přispívat na provoz bankomatu – v minulosti to byla částka cca 100.000,00 Kč). Navíc občané mají možnost vybírat si peníze na poště nebo využít služby CashBack v prodejně COOP, tj. výběru hotovosti až 1.500,00 Kč na pokladně při nákupu v hodnotě minimálně 300,00 Kč.

p. Kohout, Kokšín: Jak to vypadá s dotací na opravu křížků?

předsedající: Již na minulém zasedání zastupitelstva bylo řečeno, že město dotaci nezískalo. Nebyla přidělena ani dotace na opravu Vrchlického ulice ve Švihově. Protože v r. 2018 dojde k navýšení daňového výnosu DPH cca o 1 mil. Kč, budou dané křížky opraveny z vlastních prostředků (jde o částku cca 300.000,00 Kč).

Závěrem se předsedající rozloučil a zasedání ukončil v 19.05 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů
- 3) Zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 725/7 a části pozemku p.č. 735/1 vše k. ú. Švihov u Klatov
- 4) Zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 734/6 k.ú. Švihov u Klatov
- 5) Zveřejnění záměru pachtu části pozemku parc.č. 725/7, p.č. 735/1, p.č. 818, p.č. 817/2, p.č. 1637/5 vše k.ú. Švihov u Klatov

Zápis byl vyhotoven dne: 05.10. 2017

Zapisovatel: Hana Bártová

Ověřovatelé: Jiří Unger..... dne

Vladimíra Beštová..... dne

PaedDr. Václav Petrus, starosta města..... dne